

Wie kann Ihnen Einsparcontracting dabei helfen, Geld und Energie zu sparen?

Einsparcontracting (ESC) stellt eine Energiedienstleistung dar, die zu erheblichen Einsparungen führen kann. ESC beruht auf dem Prinzip der Finanzierung von Energieeffizienzmaßnahmen mit Hilfe der eingesparten Energiekosten. ESC ermöglicht eine Modernisierung der Gebäude, während das notwendige Kapital für die erforderlichen Investitionen direkt durch die Energieeinsparungen zurückgewonnen wird. Der Energiedienstleister übernimmt dabei das technische Risiko und garantiert die Einsparungen.

ESC-Zielgruppen

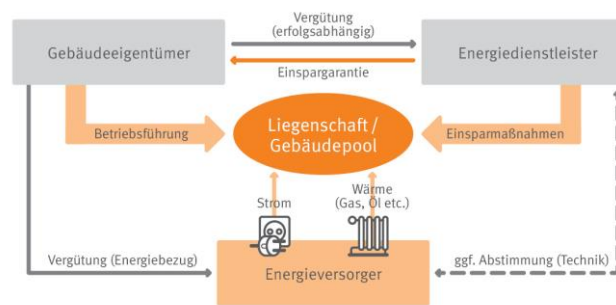
- Öffentliche Hand (Städte und Gemeinden)
- Wohn- und Immobiliengesellschaften
- Private Industrie- und Gewerbebetriebe

Was können Sie mit ESC erreichen?

- Reduzierung der Energieverbräuche mittels Einspargarantie
- Verlagerung von Aufgaben und Risiken an Energiedienstleister
- Erhöhung des Gebäudewertes, Anlagen- und Innenraumqualität
- Senkung der Kosten für Instandhaltung und Wartung
- Erreichung von Umwelt- und Klimazielen

Wie funktioniert Einsparcontracting?

ESC ist ein Geschäftsmodell, welches es Gebäudebesitzern ermöglicht, die Finanzierung und Implementierung von Energieeffizienzmaßnahmen in Gebäuden durch garantierte Einsparungen zu erreichen. Im Rahmen von ESC wird das Finanzierungsrisiko vermindert, indem die Investition durch die eingesparten Energiekosten bezahlt wird.



Quelle: Berliner Energieagentur

ESC-Anbieter sind Unternehmen, welche ein breites Portfolio an Energieeffizienzdienstleistungen anbieten und diese speziell auf die Wünsche des Auftraggebers anpassen. Das Angebotsspektrum reicht von Projektplanung, Umsetzung von Einsparmaßnahmen, Betrieb und Wartung des Gebäudes bis hin zur Finanzierung. Der ESC-Anbieter garantiert die Einhaltung der vertraglich vereinbarten Ziele hinsichtlich der Energieeinsparungen und ist zudem während der ganzen Vertragslaufzeit dazu verpflichtet, die ggf. nicht realisierten Einsparungen finanziell auszugleichen.

Der ESC-„Verhaltenskodex“

Im europäischen Vergleich ist der ESC-Markt sehr unterschiedlich und teilweise gar nicht entwickelt. Das vorhandene Wissen über ESC ist zudem gering, was zu wenig Vertrauen und Nachfrage nach diesem Geschäftsmodell führt.

Das Hauptziel des europaweiten einheitlichen Verhaltenskodex (engl. „Code of Conduct“) im Transparense-Projekt ist es, (freiwillige) Regeln zu definieren, die zur Unterstützung eines transparenten und zuverlässigen ESC-Marktes beitragen und damit eine hohe Qualität in ganz Europa sicherstellen sollen. Der Verhaltenskodex definiert die Grundprinzipien für die Vorbereitung und Durchführung von ESC-Projekten.

Der Kodex soll

- von Anbietern als auch Kunden gleichermaßen genutzt werden,
- die Kommunikation zwischen Auftraggeber und ESC-Anbieter verbessern,
- das gegenseitige Vertrauen zwischen den Partnern erhöhen,
- die Anwendung von Best-Practice-Methoden und Technologien fördern.

Eine englischsprachige Vorab-Version des „Code of Conduct“ kann hier heruntergeladen werden:

www.transparense.eu/eu/epc-code-of-conduct

Das Transparense-Projekt

Das Projekt wird im Rahmen des Intelligent Energy Europe-Programmes der Europäischen Kommission gefördert und verfolgt dabei folgende Ziele:

- Erstellung eines europäischen Verhaltenskodex (Code of Conduct) zur Erhöhung der Markttransparenz
- nationalen Einführungsstrategie erarbeiten
- Verständnisses und Qualität von ESC erhöhen
- Politikempfehlungen über die Unterstützung der Einführung der Energieeffizienzrichtlinie entwickeln
- ESC-Weiterbildungsprogramme durchführen und Wissensaustausch zwischen erfahrenen Ländern und Ländern mit geringerer Erfahrung

Mehr Information über ESC und das Transparense-Projekt

Berliner Energieagentur GmbH

Kerstin Busch

E-Mail: busch@berliner-e-agentur.de

Internet: www.transparense.eu/de,

www.berliner-e-agentur.de



ESC-Anbieter in Deutschland

Unter www.transparense.eu/de/de-epc-markt/de-energiesdienstleister-bzw-esco finden Sie eine umfangreiche Liste mit Kontaktdaten von deutschen ESC-Anbietern.



Berliner Energieagentur GmbH

Französische Straße 23
10117 Berlin

Telefon 030/293330-0

Fax 030/293330-99

Internet www.b-e-a.de



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

Die alleinige Verantwortung für den Inhalt dieser Publikation liegt bei den AutorInnen. Sie gibt nicht unbedingt die Meinung der Europäischen Union wieder. Weder die EASME noch die Europäische Kommission übernehmen Verantwortung für jegliche Verwendung der darin enthaltenen Informationen.

Einsparcontracting Transparente Energiekostensenkung mit Garantie

